



APVINVESTIMENTI

Comune di Venezia
Provincia di Venezia

pag. 1

STIMA LAVORI

OGGETTO: Aree a parcheggio in zona Marittima e Sant'Andrea

COMMITTENTE: APV Investimenti S.p.a. a Socio Unico

Venezia, 11/04/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>LAVORI A MISURA</u>			
1 01.0	Stereo e riporto con livellazione meccanica mediante sagomatura del fondo esistente fino ad una quota massima rispetto al livello finito - 5 +5 cm SOMMANO mq	16'181,00	3,10	50'161,10
2 01.1	Fornitura e posa in opera di stabilizzato tipo Carpanè o Sarone, comprensivo di stesa secondo le livellette di progetto e compattazione con mezzi meccanici SOMMANO mc	604,50	60,00	36'270,00
3 01.2	Demolizione piano in asfalto con carico, trasporto e conferimento a discarica dei materiali di risulta. Fornitura e posa in opera di stabilizzato tipo Carpanè o Sarone e realizzazione dei piani di posa SOMMANO mq	75,00	35,00	2'625,00
4 01.3	Fornitura e posa in opera di strato unico 0-12 fino ad uno spessore massimo di 8 cm SOMMANO mq	6'816,50	18,00	122'697,00
5 01.4	Rimessa in quota di chiusini esistenti a seguito delle operazioni di asfaltatura o della formazione dei piani pendenzati SOMMANO n.	10,00	80,00	800,00
6 02.2	Pulizia fossato mediante estirpazione arbusti con carico e trasporto dei materiali di risulta SOMMANO ml	50,00	10,00	500,00
7 02.3	Scavo a sezione obbligata per formazione di nuovo fossato di scolo o risagomatura di fossato esistente, comprensivo di carico e trasporto dei materiali di risulta SOMMANO mc	47,50	30,00	1'425,00
8 02.4	Conferimento a discarica di materiale di scavo classificati come "TERRE E ROCCE DA SCAVO", rientranti entro i limiti di colonna B del D.Lgs. 152/2006 (all. 5 parte IV tab. 1) SOMMANO mc	47,50	50,00	2'375,00
9 02.5	Ripristino paletti delimitazione parcheggi esistenti posti auto 1509, 1510, 1511 comprensivo di fornitura e posa in opera di 4 paletti metallici rimovibili, comprensivi di bicchiere da annegare in fondazione di cls, questa compresa, collegati da 30 ml di catena metallica bianco/rossa SOMMANO a corpo	1,00	1'000,00	1'000,00
10 03.0	Realizzazione sottoservizi mediante fornitura e posa in opera di: - ml 61 doppio cavidotto corrugato doppia parete in PEAD interrato diam. 90, comprensivo di scavo, reinterro e rip ... aree manomesse; - n. 01 pozzetto 40x40xh comprensivo di chiusino in ghisa classe D400; - raccordo ai pozzetti esistenti SOMMANO a corpo	1,00	2'090,00	2'090,00
11 03.1	Ripristino puntuale di cavidotto ostruito/schiacciato mediante individuazione del punto esatto di impraticabilità mediante apposita strumentazione cerca servizi, scavo con mezzi me ... idotto interrato e/o con la forniture e posa in opera di nuovo pozzetto in cls 40x40xh con chiusino in ghisa classe C250 SOMMANO a corpo	1,00	500,00	500,00
12 04.0	Modifica della viabilità in corrispondenza del varco d'ingresso comprensivo di nuova tracciatura e delimitazione posti auto 064 e 065 ed asfaltatura di circa 21 mq con strato unico 0-12 spessore fino a 8 cm SOMMANO a corpo	1,00	1'260,00	1'260,00
13 05.0	Richiusura buche nei pressi della viabilità asfaltata mediante livellazione del materiale limitrofo con apporto eventuale di materiale mancante dimensioni area da ripristinare fino a 1 mq profondità fino a 20 cm SOMMANO cadauno	20,00	68,00	1'360,00
14 06.0	Rimozione di recinzione metallica esistente con fornitura e posa in opera di nuova recinzione metallica in rete plastificata altezza 2 m, comprensivo di paletti in acciaio zincato, saette e tiranti SOMMANO ml	68,00	85,00	5'780,00
15 06.1	Rimozione recinzione plastificata arancione fissata su recinzione metallica comprensivo di carico e trasporto dei materiali di risulta SOMMANO ml	150,00	4,00	600,00
16 06.2	Fornitura e posa in opera rete in PVC per delimitazione cantieri, fissata su recinzione esistente SOMMANO mq	150,00	8,00	1'200,00
17	Fornitura e posa in opera di pellicola rifrangente fissata su supporto in alluminio dim. ind. 10x40 cm da posizionare			
	A R I P O R T A R E			230'643,10

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			230'643,10
06.3	lungo la recinzione per migliorarne la visibilità in orario notturno e la visualizzazione nel contempo dei posti auto SOMMANO cadauno	132,00	24,00	3'168,00
18 07.0	Fornitura e posa in opera di dissuasore in cls d.53 cm altezza 53 cm con superficie liscia, striscia riflettente e paletto d. 60 mm in acciaio zincato alla sommità per il fissaggio delle corde di delimitazioni dei parcheggi esistenti SOMMANO n.	26,00	180,00	4'680,00
19 07.1	Manutenzione straordinaria dissuasori in cls esistenti comprensivo di: - Rimozione di piastre metalliche rifrangenti danneggiate con fornitura e posa in opera di fascia rifrangente ... 3, 042, 065 e sostituzione con nuovo palo segnaletica d. 60 mm in acciaio zincato comprensivo di delineatore di ostacolo SOMMANO a corpo	1,00	820,00	820,00
20 07.2	Manutenzione straordinaria parcheggi esistenti mediante: - fornitura e posa in opera di dissuasori in materiale plastico posizionato su spezzoni in tondino di ferro d. 12 mm esiste ... ase per future manutenzioni e la sostituzione di 20 nuovi spezzoni in ferro d.12 mm in sostituzione di quelli ammalorati SOMMANO n.	190,00	75,00	14'250,00
21 07.3	Riposizionamento cartelli segnaletici bifacciali fissati su cordino nautico predisposto, su mura di cinta o su recinzione in rete plastificata SOMMANO cadauno	320,00	6,00	1'920,00
22 07.4	Fornitura e posa in opera di cartelli identificativi bifacciali in alluminio con fondo bianco riflettente dimensioni 22,5 cm x 17,5 cm SOMMANO cadauno	10,00	24,00	240,00
23 07.5	Fornitura e posa in opera di fascia in alluminio con pellicola colore blu riflettente per delimitazione posti auto SOMMANO cadauno	7,00	24,00	168,00
24 07.6	Trasporto e conferimento a discarica dei paletti in PVC sostituiti, del cordino nautico di collegamento e relativi accessori SOMMANO a corpo	1,00	1'200,00	1'200,00
25 07.7	Realizzazione segnaletica verticale costituita da: - n.09 cartelli per posto auto disabili in alluminio, dimensioni 40x40cm fissati su cordino nautico quotato in altra voce o sulla ... e palo; - n.04 solo posa di cartelli forniti dal committente comprensivi di fornitura e posa in opera di staffe e palo; SOMMANO a corpo	1,00	3'300,00	3'300,00
26 08.0	Ripasso segnaletica orizzontale esistente costituita da: - 2 varchi carrai con scritta STOP, fascia di arresto, divieto di transito ai pedoni in 3 colorazioni - 60 ml di linea bian ... con sagoma pedone stilizzata ogni 5 ml - 4 attraversamenti pedonali - 60 fasce lunghezza 1 m colore blu su muro di cinta SOMMANO a corpo	1,00	2'300,00	2'300,00
27 09.0	Realizzazione segnaletica verticale mediante fornitura e posa in opera di: - 1 cartello rettangolare a sfondo bianco, che riporti il simbolo tondo blu del percorso pedonale con scr ... 2 cartelli diam. 60 cm con sfondo blu indicanti il percorso pedonale, da fissare su nuovo palo e su recinzione esistente SOMMANO a corpo	1,00	1'560,00	1'560,00
28 10.1	Rimozione con fornitura e posa in opera di ml 6 di tubo in acciaio zincato sovrastante il passaggio pedonale verso il Park 280 previa rimozione dei conduttori all'interno, successi ... delle operazioni. Applicazione sulla tubazione di 2 fasce lunghezza 2 m di nastro segnaletico riflettente colore giallo SOMMANO a corpo	1,00	200,00	200,00
29 11.0	Fornitura e posa in opera su cavidotti esistenti di cavo ottico monomodale 9/125 per esterno, antiroditore, 12 FO SOMMANO ml	505,00	12,50	6'312,50
30 11.1	Attestazione di FO su armadio esistente comprensivo di pig-tail 9/125, bussole duplex SC SOMMANO cadauno	72,00	55,00	3'960,00
31 11.2	Fornitura e posa in opera di accessori Gewiss per installazione di elementi 19" SOMMANO cadauno	2,00	120,00	240,00
32 11.3	Fornitura e posa in opera di cassetto ottico 24 FO SOMMANO cadauno	4,00	190,00	760,00
33	Fornitura e posa in opera di cavo UTP cat. 5e per esterni			
	A R I P O R T A R E			275'721,60

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			275'721,60
11.4	SOMMANO ml	136,00	4,80	652,80
34 12.0	Solo posa di cavo elettrico fornito da terzi su cavidotti e canalizzazioni esistenti SOMMANO ml	213,00	2,00	426,00
35 12.1	Fornitura e posa in opera di cavo FG16O-R 3G4 entro cavidotti esistenti SOMMANO ml.	314,00	6,00	1'884,00
36 12.2	Realizzazione di n.115 posti auto lungo la recinzione mediante fornitura e posa in opera di segnaletica in alluminio colore blu, fissata alla recinzione con filo in alluminio o in acciaio inox. Nel prezzo è compreso la fornitura di ulteriori 15 segnali in alluminio per future manutenzioni SOMMANO a corpo	1,00	2'730,00	2'730,00
37 12.3	Realizzazione di n.06 posti auto lungo la recinzione mediante fornitura e posa in opera di segnaletica in alluminio colore giallo, fissata alla recinzione con filo in alluminio o in acciaio inox. Nel prezzo è compreso la fornitura di ulteriori 04 segnali in alluminio per future manutenzioni SOMMANO a corpo	1,00	220,00	220,00
38 12.4	Fornitura e posa in opera di n.11 paletto in acciaio zincato e verniciato d.60 estraibile, comprensivo di plinto di fondazione. Nel prezzo è compresa la fornitura di ulteriori 4 paletti per future manutenzioni SOMMANO a corpo	1,00	2'500,00	2'500,00
39 12.5	Fornitura e posa in opera di dissuasore in cls d.53cm altezza 53cm con superficie liscia, striscia riflettente e paletto d.60 in acciaio zincato alla sommità per il fissaggio delle corde di delimitazioni dei parcheggi esistenti SOMMANO n.	20,00	180,00	3'600,00
40 12.6	Delimitazione nuovi parcheggi mediante tracciatura, fornitura e posa in opera di dissuasori in materiale plastico posizionato su spezzoni in tondino di ferro d.12 infissi nel terre Nel prezzo complessivo è compresa in quota parte la fornitura di n.24 paletti completi di base per future manutenzioni SOMMANO n.	156,00	90,00	14'040,00
41 13.0	Fornitura e posa in opera di cavo FG16OR 5G6 mmq posato su canalizzazioni esistenti SOMMANO ml	155,00	8,50	1'317,50
42 13.1	Fornitura e posa in opera di int. magn. dif. 4x32A 0,3 classe A su quadro esistente SOMMANO cadauno	1,00	265,00	265,00
43 14.0	Rimozione quadro elettrico QE "B" comprendivo di: - Ricostruzione schemi elettrici unifilari - Accurata rimozione delle apparecchiature per la successiva posa - Adeguamento basamen ... mprensivo di protezioni per n.12 linee - Realizzazione di quadro elettrico sezione illuminazione comprensivo di 14 linee SOMMANO a corpo	1,00	6'750,00	6'750,00
44 14.1	Realizzazione di nuovo quadro elettrico, previa rimozione dell'esistente e recupero delle apparecchiature riutilizzabili. Fornitura e posa in opera di armadio in poliestere IP65 GE ... ell'impianto TVCC da quello di illuminazione, n.01 contattore 2NO 230V, n.01 int. astronomico, n.01 ciabatta multipresa. SOMMANO a corpo	1,00	2'350,00	2'350,00
45 14.2	Rimozione di quadro elettrico previa rimozione delle apparecchiature esistenti. Fornitura e posa in opera di nuovo quadro elettrico costituito da: - Armadio in poliestere 1360x640x ... o di int. magn. dif. generale - n.04 prese universali - Posa in opera del materiale rimosso in precedenza riutilizzabile SOMMANO B	1,00	1'480,00	1'480,00
46 14.3	Rimozione proiettori a Led esistenti con sostituzione mensola di fissaggio. Fornitura e posa in opera di n.01 proiettore a Led 4000K con posa in opera dei proiettori precedentemente rimossi SOMMANO a corpo	1,00	500,00	500,00
47 14.4	Realizzazione di nuovo quadro elettrico, previa rimozione dell'esistente e recupero delle apparecchiature riutilizzabili. Fornitura e posa in opera di armadio in poliestere IP65 GE ... ell'impianto TVCC da quello di illuminazione, n.01 contattore 2NO 230V, n.01 int. astronomico, n.01 ciabatta multipresa. SOMMANO a corpo	2,00	2'200,00	4'400,00
48 14.6	Rimozione di palo esistente, previo sezionamento linee elettriche. Posa in opera del palo rimosso su nuova posizione entro foro predisposto new-jersey in cls, realizzazione linee elettriche di collegamento, SOMMANO a corpo	2,00	450,00	900,00
49	Rimozione recinzione esistente con accatastamento dei pannelli rimossi per la riconsegna al proprietario			
	A R I P O R T A R E			319'736,90

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			319'736,90
15.0	SOMMANO a corpo	1,00	250,00	250,00
50 15.1	Fornitura e posa in opera di nuova recinzione metallica in rete plastificata altezza 2 m, comprensivo di paletti in acciaio zincato, colonne zincate 80x80 mm, saette e tiranti			
	SOMMANO ml	66,00	85,00	5'610,00
51 15.2	Fornitura e posa in opera rete in PVC per delimitazione cantieri, fissata su recinzione esistente			
	SOMMANO mq	300,00	8,00	2'400,00
52 15.3	Fornitura e posa in opera di pellicola rifrangente fissata su supporto in alluminio dim. ind. 10 x 40 cm da posizionare lungo la recinzione per migliorarne la visibilità in orario notturno e la visualizzazione nel contempo dei posti auto			
	SOMMANO cadauno	120,00	24,00	2'880,00
53 16.0	Realizzazione sottoservizi mediante fornitura e posa in opera di: - ml 70 doppio cavidotto corrugato doppia parete in PEAD interrato diam. 90 mm, comprensivo di scavo, reinterro e ... nti - fornitura e posa in opera di plinto di fondazione per pali fino a 6 m con pozzetto e chiusino in ghisa classe C250			
	SOMMANO a corpo	1,00	2'590,00	2'590,00
54 16.1	Fornitura e posa in opera di linee elettriche di collegamento QE "N" QE "B" come di seguito: - n. 02 linee elettriche in cavo FG16O-R 3G 4 mmq - n. 04 int. magn. diff. 2x16A Id=300mA classe A - n. 01 Relè Siemens Logo			
	SOMMANO a corpo	1,00	1'540,00	1'540,00
55 16.2	Realizzazione punto di illuminazione e videosorveglianza in corrispondenza del punto N comprensivo di: - Fornitura e posa in opera di n. 01 palo in acciaio zincato h = 6m f.t. - Fo ... - Posa in opera di telecamere e apparati fornite da APV investimenti - Fornitura e posa in opera di ciabatta multipresa			
	SOMMANO a corpo	1,00	2'790,00	2'790,00
56 16.3	Fornitura e posa in opera, su palo QE "H" esistente, di n. 01 staffa per proiettori l = 1 m, comprensivo di n. 02 proiettori a Led 50W e posa in opera di n. 01 telecamera di fornitura APV Investimenti Spa			
	SOMMANO a	1,00	980,00	980,00
57 17.0	Fornitura e posa in opera di plinto di fondazione in cls per pali d'illuminazione fino a 6 m, con pozzetto, chiusino in ghisa classe C250, palo in acciaio zincato H ft = 5 m, scavo di raccordo al palo O1, mensola portaproiettori l = 1 m, n. 02 proiettori a Led 50W			
	SOMMANO a corpo	1,00	2'760,00	2'760,00
58 17.1	Collegamento proiettori e telecamere mediante fornitura e posa cavi FG16O-R e UTP cat.5e in derivazione dal QE palo 1 Park 5			
	SOMMANO a corpo	1,00	300,00	300,00
59 17.2	Collegamento proiettori e telecamere mediante fornitura e posa cavi FG16O-R e UTP cat.5E in derivazione da QE principale park5			
	SOMMANO a corpo	1,00	490,00	490,00
60 17.3	Collegamento proiettori e telecamere mediante fornitura e posa cavi FG16O-R e UTP cat.5e in derivazione da QE principale Park 5 con realizzazione di nuovo quadro QE palo O1 in poliestere IP65 comprensivo di accessori e protezione magnetotermica differenziale			
	SOMMANO a corpo	1,00	1'180,00	1'180,00
61 17.4	Fornitura e posa in opera di plinto di fondazione in cls per pali d'illuminazione fino a 6 m, con pozzetto, chiusino in ghisa classe C250, palo in acciaio zincato H ft = 5 m, scavo ... , posa in opera di switch, collegamento al QE Principale con cavo UTP cat. 5e, cavo FG16O-R 3G 2,5mmq e int. magn. diff.			
	SOMMANO a corpo	1,00	4'088,10	4'088,10
62 19.1	Rimozione di n.86 paletti bianco rossi in PVC con carico, trasporto e conferimento dei materiali di risulta. Fornitura e posa in opera di n.87 paletti in PVC con base riempita di CLS collegati da cordino nautico.			
	SOMMANO a corpo	1,00	7'830,00	7'830,00
63 19.2	Fornitura e posa in opera di cartelli identificativi posti auto in alluminio colore blu riflettente			
	SOMMANO cadauno	171,00	25,00	4'275,00
64 19.3	Fornitura e posa in opera di cartelli identificativi bifacciali in alluminio con fondo bianco rifrangente dimensioni 22,5 x 17,5 cm			
	SOMMANO cadauno	20,00	22,00	440,00
	A R I P O R T A R E			360'140,00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			360'140,00
65 20.0	Fornitura e posa in opera di segnaletica verticale come di seguito specificato: - n. 04 cartelli diametro 60 cm di divieto transito ai pedoni fissati su supporti e/o sostegni esist ... rensvi di palo d.60 e supporti di fissaggio - n. 02 delineatori semicircolari rifrangenti gialli da fissare a palo d.60 SOMMANO a corpo	1,00	1'150,00	1'150,00
66 21.1	Ripristino asfaltatura trincea esistente previa fresatura del manto stradale esistente larghezza 100 cm, spruzzatura di emulsione bituminosa e stesa di tappeto 0-8 SOMMANO ml	30,00	35,00	1'050,00
67 22.1	Fissaggio tubo e/o guaina d.50 in PVC mediante sostituzione dei supporti in materia plastica con supporti in acciaio zincato SOMMANO ml	80,00	4,00	320,00
68 23.0	Realizzazione segnaletica orizzontale park Viale Isonzo mediante formazione di 17 posti auto con vernice blu e numerazione di ogni singolo posto auto con vernice gialla SOMMANO a corpo	1,00	1'020,00	1'020,00
69 23.1	Fornitura e posa in opera di dissuasore in cls con fasce rifrangenti e palo d. 60 mm annegato per il collegamento delle catene in metallo esistenti SOMMANO cadauno	1,00	180,00	180,00
70 24.1	Manutenzione new-jersey in cls esistenti mediante idrolavaggio ad alta pressione con canal-jet e dipintura con strisce zebra bianche e nere SOMMANO n.	72,00	70,00	5'040,00
71 24.2	Spostamento e riposizionamento di new-jersey esistenti previa livellazione del fondo SOMMANO n.	72,00	80,00	5'760,00
72 24.3	Spostamento e accatastamento di new-jersey esistenti SOMMANO n.	38,00	40,00	1'520,00
73 25.1	Rimozione transenna esistente e accatastamento SOMMANO n.	22,00	20,00	440,00
74 25.2	Formazione di recinzione con pali in acciaio zincato altezza 2,5m e rete plastificata a maglia romboidale completa di accessori SOMMANO ml	138,00	70,00	9'660,00
75 26.1	Realizzazione di accesso pedonale mediante spostamento new-jersey esistenti con fornitura e posa in opera di n.02 dissuasori ricurvi in acciaio zincato larghezza 2m e n.03 larghezza 1m SOMMANO a corpo	1,00	1'500,00	1'500,00
76 27.1	Ripristino cordoli esistenti a protezione della magnolia mediante rimozione dei cordoli esistenti, smaltimento di quelli non riutilizzabili, integrazione di nuovi cordoli se occorrenti, formazione del piano di posa in cls e stuccature SOMMANO a corpo	1,00	300,00	300,00
77 27.2	Demolizione di n.02 manufatti in cls dimensioni indicative 100x50x40cm comprensivo di carico e trasporto dei materiali di risulta SOMMANO a corpo	1,00	500,00	500,00
78 27.3	Fresatura meccanica delle superfici asfaltate con carico e trasporto dei materiali di risulta SOMMANO mq	850,00	5,00	4'250,00
79 27.4	Protezione di n.02 pali d'illuminazione esistenti mediante spostamento blocchi in cls esistenti ed integrazione protezioni con fornitura e posa in opera di dissuasori in calcestruzzo tipo "panettone" completi di strisce catarifrangenti SOMMANO a corpo	1,00	350,00	350,00
80 27.5	Pulizia area incolta mediante estirpazione arbusti con carico e trasporto dei materiali di risulta SOMMANO a corpo	1,00	500,00	500,00
81 29.1	Realizzazione di segnaletica orizzontale e verticale per la creazione di posti auto riservati ai disabili SOMMANO n.	9,00	180,00	1'620,00
82 30.1	Rimozione cassetta esistente porta estintore e conferimento del materiale di risulta a discarica SOMMANO cadauno	20,00	35,00	700,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro			396'000,00
	A R I P O R T A R E			396'000,00

[illegible]